



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ  
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ  
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΛΕΣΒΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ  
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

Πληροφορίες: Α. Καμπέρη  
Ταχ/κή Δ/νση : Σαπφούς 22, Μυτιλήνη  
Ταχ. Κώδικας: 81131  
e-mail: [efales@culture.gr](mailto:efales@culture.gr)

## ΣΥΜΒΑΣΗ

Σύμβαση για την προμήθεια εργοταξιακού οικίσκου (container) (Cρν: 44211000-2 Προκατασκευασμένα Κτίρια), στο πλαίσιο του έργου: «Αποκατάσταση βορείου περιβόλου Κάστρου Μυτιλήνης (περιοχή Δ' έως Βυζαντινή Δεξαμενή)», ενταγμένου στο Ε.Π «Ελλάδα 2.0 – Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας» του Υπουργείου Οικονομικών.

<b>ΕΡΓΟ:</b>	<b>«Αποκατάσταση βορείου περιβόλου Κάστρου Μυτιλήνης (περιοχή Δ' έως Βυζαντινή Δεξαμενή)» ενταγμένο στο Ε.Π «Ελλάδα 2.0 – Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας» του Υπουργείου Οικονομικών (MIS 5150043)</b>
<b>ΤΙΤΛΟΣ ΔΑΠΑΝΗΣ:</b>	<b>Σύμβαση για την προμήθεια εργοταξιακού οικίσκου (container) (Cρν: 44211000-2 Προκατασκευασμένα Κτίρια)</b>
<b>ΠΟΣΟ:</b>	<b>9.945,00 € (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 17%)</b>

Στην Μυτιλήνη σήμερα 25 Σεπτεμβρίου 2023, ημέρα Δευτέρα, στα γραφεία της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου, Σαπφούς 22 στην Μυτιλήνη, και μεταξύ των εξής συμβαλλομένων μερών:

- α)** της **Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου**, η οποία εδρεύει στην οδό Σαπφούς 22 Μυτιλήνη, Τ.Κ. 81131, με ΑΦΜ 090283815, Δ.Ο.Υ. Δ' Αθηνών, όπως εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσης από τον Προϊστάμενό **κ. Παύλο Τριανταφυλλίδη**, και
- β)** της εταιρείας **Τέχνημα Αιγαίου ΑΕ.**, Ανώνυμη Τεχνική Εργοληπτική Κατασκευαστική Εμπορική Λατομική Κτηματική Εταιρεία, με έδρα στον Καρά Τεπέ Μυτιλήνης, ΑΦΜ 099832524, ΔΟΥ Μυτιλήνης Πλωμαρίου,

και αφού έλαβαν υπόψη τους:

**A.** Τις διατάξεις:

1. Το Ν. 4858/2021 (ΦΕΚ 220/Α'/19-11-2021) «Για την Προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».
2. Το Π.Δ 4/22-01-2018, ΦΕΚ 7/Α/2018 Οργανισμός ΥΠΠΟΑ όπως έχει τροποποιηθεί με το Π.Δ. 32/2022(ΦΕΚ 91/Α'/9-5-2022) και ισχύει .
3. Το Π.Δ. 24/2019 (ΦΕΚ 39/Α/04-03-2019) «Μελέτη και Εκτέλεση αρχαιολογικών έργων».
4. Το Ν. 2362/95 "Περί Δημοσίου Λογιστικού και ελέγχου των δαπανών του κράτους".
5. Το άρθρο 177 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/8-8-2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α'/9-3-2021).

**B.** Την υπ' αριθ. ΥΠΟΙΚ/160517 ΕΞ 2021/15.12.2021 (ΑΔΑ: 6ΩΥ1Η-21Γ) απόφαση του αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών, για την ένταξη του έργου «Αποκατάσταση βορείου περιβόλου Κάστρου Μυτιλήνης (περιοχή Δ' έως βυζαντινή δεξαμενή)» με κωδικό ΟΠΣ ΤΑ 5150043 στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας και του Τ.Δ.Ε. που τη συνοδεύει, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την ΥΠΟΙΚ/77232 ΕΞ 2023/18.05.2023 (ΑΔΑ: Ψ7ΓΛΗ-ΨΚΗ).

**Γ.** Την υπ' αρ. ΥΠΠΟΑ/20730/14-02-2022 (ΑΔΑ: Ψ7064653Π4-8ΝΔ) Υ.Α έγκρισης εκτέλεσης εργασιών του υποέργου «Αποκατάσταση βορείου περιβόλου Κάστρου Μυτιλήνης (περιοχή Δ' έως βυζαντινή δεξαμενή)» του έργου «Αποκατάσταση βορείου περιβόλου Κάστρου Μυτιλήνης (περιοχή Δ' έως βυζαντινή δεξαμενή)» το οποίο υλοποιείται απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την ΕΦΑ Λέσβου όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την ΥΠΟΙΚ/79980 ΕΞ 2023/18.04.2023 (ΑΔΑ: 92Π24653Π4-ΜΕΑ).

**Δ.** Την ύπαρξη των αναγκαίων πιστώσεων του έργου του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων έτους 2023 της ΣΑΤΑ 014 του έργου «Αποκατάσταση βορείου περιβόλου Κάστρου Μυτιλήνης (περιοχή Δ' έως βυζαντινή δεξαμενή)» με κωδικό 2021ΤΑ01400022.

**Ε.** Την ανάγκη προμήθειας εργοταξιακού οικίσκου (container) (Cρν: 44211000-2 Προκατασκευασμένα Κτίρια), σύμφωνα με το αρ. πρωτ. 295167/20-6-2023 αίτημα της ομάδας επιβλεπόντων του έργου.

**ΣΤ.** Την οικονομική προσφορά που κατατέθηκε ύστερα από την αρ. πρωτ. οικ.406108/30-08-2023 πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος.

**Ζ.** Την υπ αριθμ. οικ. 448435/22-09-2023 (ΑΔΑ: ΨΒΙ246ΝΚΟΤ-04Σ και ΑΔΑΜ: 23ΑWRD013461190 ) εγκριτική απόφαση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου.

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

## Άρθρο 1

Ο πρώτος των συμβαλλομένων υπό την εκτεθείσα αυτού ιδιότητα αναθέτει, και ο δεύτερος των συμβαλλομένων - που εφεξής θα καλείται ανάδοχος - αναλαμβάνει την προμήθεια εργοταξιακού οικίσκου (container) (Cρν: 44211000-2 Προκατασκευασμένα Κτίρια), στο πλαίσιο του έργου: «Αποκατάσταση βορείου περιβόλου Κάστρου Μυτιλήνης (περιοχή Δ' έως βυζαντινή δεξαμενή)», σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην οικονομική προσφορά του που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

## Άρθρο 2

Η δαπάνη για τα αναφερόμενα θα ανέλθει στο συνολικό ποσό των **9.945,00 € εννέα χιλιάδων εννιακοσίων σαράντα πέντε ευρώ) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 17%** και λοιπών κρατήσεων. Η ανάθεση θα υλοποιηθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις περί διαδικασίας «Απευθείας Ανάθεσης» χωρίς καμία περαιτέρω επιβάρυνση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου και θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του έργου «Αποκατάσταση βορείου περιβόλου Κάστρου Μυτιλήνης (περιοχή Δ' έως βυζαντινή δεξαμενή)» με κωδικό πράξης 2021ΤΑ01400022 και κωδικό MIS 5150043.

## Άρθρο 3

Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί μετά την ποιοτική και ποσοτική παραλαβή του εργοταξιακού οικίσκου (container) και μετά από την πιστοποίηση και την σύνταξη πρακτικού παραλαβής από την Επιτροπή Παραλαβής Υλικών/Εργασιών της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου.

Πριν την πληρωμή ο ανάδοχος θα πρέπει να έχει καταθέσει στο Λογιστήριο της Υπηρεσίας τα εξής δικαιολογητικά: Παραστατικό - Τιμολόγιο, Πιστοποιητικά Φορολογικής και Ασφαλιστικής Ενημερότητας, καθώς και όποιο άλλο δικαιολογητικό τυχόν του ζητηθεί.

Τον Ανάδοχο βαρύνει η ισχύουσα σύμφωνα με την Ελληνική νομοθεσία παρακράτηση φόρου επί της καθαρής αξίας του τιμολογίου, για την οποία δίδεται σχετική βεβαίωση.

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. Ιδίως ο Ανάδοχος βαρύνεται, σύμφωνα με τον ν. 4912/17.3.2022 (ΦΕΚ Α 59), σε κράτηση ύψους 0,1% Υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων. Η κράτηση αυτή υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής ή τροποποιητικής σύμβασης. Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου 3% και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20%.

## **Άρθρο 4**

Το παρόν συμφωνητικό ισχύει έως 31/03/2025 και σε περίπτωση παράτασης του έργου έως την νέα λήξη αυτού.

## **Άρθρο 5**

Ως προς όλα τα λοιπά θέματα ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/8-8-2016) περί Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α'/9-3-2021).

Η παρούσα σύμβαση, η ισχύς της οποίας αρχίζει από την υπογραφή της, αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε υπογράφεται και από τους δύο συμβαλλόμενους.

### **Οι συμβαλλόμενοι**

**Ο Προϊστάμενος της Εφορείας  
Αρχαιοτήτων Λέσβου**

**Η Ανάδοχος εταιρεία**

**Πάυλος Τριανταφυλλίδης  
ΠΕ Αρχαιολόγων**

**Τέχνημα Αιγαίου Α.Ε**